

# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## COMMISSIONE EDILIZIA

### VERBALE n. 1/2017

Il giorno 7 febbraio '17 alle ore 9.30 in una sala del Palazzo Comunale di Casole d'Elsa, dietro invito diramato dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita la **Commissione Edilizia** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla commissione risultano partecipanti:

Cognome e nome	Presente	Assente	Firma
<i>Ing. Serena Fioravanti</i>		x	
<i>Geol. Alessandro Giannini</i>	x		
<i>Geom. Annalisa Marinelli</i>	x		
<i>Arch. Tamara Migliorini</i>	x		
<i>P.E. Simone Panichi</i>	x		

Presenti n. 4 Assenti n. 1

L'Arch. Valeria Capitani in qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

*Arch. Valeria Capitani*

# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## COMMISSIONE EDILIZIA

### Elenco Progetti Esaminati:

#### 1. Società Castello di Casole srl – Progettista Arch. Maria Dambrosio

Richiesta approvazione PUM Progetto di suolo prot. n. 9232 del 9 maggio 2016 “*Viabilità rurale quadrante Le Cetene*”.

#### 2. BOGOVYCH NATALIYA – Progettista Arch. Barbara Bianchi

Richiesta di permesso di costruire prot. n. 73, 74 e 75 del 3.01.2017 per realizzazione di ampliamento volumetrico di civile abitazione tramite intervento di riqualificazione di tipo 2 ai sensi dell'art. 83.2 delle N.T.A..

#### 3. Antica Fonte srl L.R. Conforti Lido – Arch. Fernando Nannetti

Richiesta di variante al PUM della Scheda normativa n° 58bis prot. n. 797 del 30.01.2017

### PROGETTI ESAMINATI

#### 1. Società Castello di Casole srl

PARERE SOSPESO. Si richiede un sopralluogo.

#### 2. BOGOVYCH NATALIYA

PARERE FAVOREVOLE con la prescrizione che la gronda dell'ampliamento rimanga contenuta all'interno dell'altezza del setto di confine e che vengano verificate le condizioni igienico sanitarie del bagno.

#### 3. Antica Fonte srl L.R. Conforti Lido

PARERE SOSPESO in quanto si riscontra incongruenza tra quanto richiesto nella relazione e quanto rappresentato nelle tavole grafiche; inoltre si precisa che la scheda ammette la realizzazione di un'unica piscina coperta pertanto la stessa potrà essere realizzata solo in una UMI e non in entrambe.